

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул.Красноармейская 99

за период с 1 января 2013 г. по 31 декабря 2013 г.

Площадь помещений в доме: 85,9 кв.м,
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь жилых помещений 85,9 кв.м.,

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.13 г.

8 522

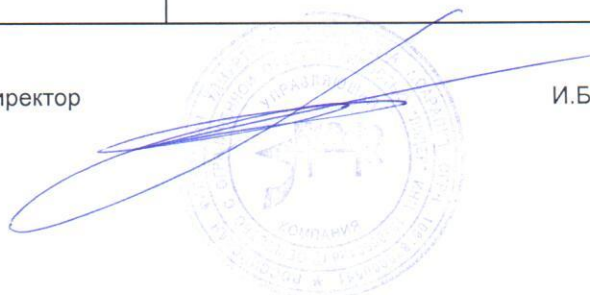
Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Управление многоквартирным домом	1 742	1 255	Управление многоквартирным домом	1 742	1 742
Содержание жилья	9 782	7 050	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.13 по 31.12.13	986	986
			2.банк.1,5%	239	239
			3.распеч.фин-лиц.счетов		
			2 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	318	318
			4. оплата уполн.по дому,двор, уборщ.	0	0
			5. услуги пасп.стола		
			2покв.карт *8,91 руб/покв.карт.* 12 мес.	214	214
Вывоз ТБО, ЖБО	1 193	860	по актам выполненных работ		0
Вывоз ТБО (РДС)		0		0	0
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	12 717	9 165		3 499	3 499
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
					0
Холодное водоснабжение	5 726	4 127		7 574	7 574
Водоотведение	3 528	2 542		4 826	4 826
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	9 254	6 669		12 399	12 399
итого по жилищным и коммунальным услугам	21 971	15 834		15 898	15 898
пени	106	76			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	22 077	15 910		15 898	15 898
Сумма переплаты (задолженности)					12
процент оплаты арендаторы		72,07			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 г.					8 534

Директор

И.Б.Красик

подг. Устюжанина В.А.

11.03.2014



Виды работ выполненные за период 01.01.2013г. - 31.12.2013г.

Красноармейская, 99

	сод.АДС	прочие АДС	электр. работы	паспорт готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	ТО печей	сантехн. работы	уборка территории	очистка кровли от снега	запуск СО	опрессовка СО	ЖБО ТБО	выкашивание газонов	ВСЕГО
январь	34,00														34,00
февраль	34,00									114,00					148,00
март	34,00														34,00
апрель	34,00														34,00
май	34,00						36,00								70,00
июнь	34,00														34,00
июль	34,00														34,00
август	34,00														34,00
сентябрь	34,00					428									462,00
октябрь	34,00														34,00
ноябрь	34,00														34,00
декабрь	34,00														34,00
Итого	408,00	0,00	0,00	0,00	0,00	428,00	36,00	0,00	0,00	114,00	0,00	0,00	0,00	0,00	986,00

Стерхов С. В.